



COMUNE DI MOZZANICA

Provincia di Bergamo

Piazza Locatelli n. 5 24050 MOZZANICA - Tel. 0363/324811 fax 0363 828122
PPosta elettronica: info@comune.mozzanica.bg.it codice fiscale e partita IVA n. 00307380162
PEC - Posta elettronica certificata - info@pec.comune.mozzanica.bg.it

ORDINANZA n. 5/2019

Mozzanica Lì 07/08/2019

OGGETTO: Ordinanza di sgombero e di inagibilità per motivi strutturali a seguito dell'incendio verificatosi in data 06/08/2019 presso l'unità abitativa di proprietà di LUCICH ROBERTA sita in Via Madre Teresa di Calcutta n. 2 a Mozzanica

IL SINDACO

Vista la nota prot. n. 3674 in data 07/08/2019, assunta al protocollo generale di questo ente in data 0006277 al n. 07/08/2019 con la quale i Vigili del Fuoco di BERGAMO distaccamento di TREVIGLIO hanno relazionato in merito all'incendio sviluppatosi il giorno 06/08/2019 presso l'unità abitativa di proprietà di LUCICH ROBERTA sita in Via Madre Teresa di Calcutta n. 2 a Mozzanica;

Verificato che dalla relazione dei Vigili del Fuoco risulta che l'incendio si è sviluppato al piano terra e primo nonché nella parte esterna di competenza esclusiva della villetta a schiera e che, a causa delle alte temperature, risultano danneggiate le parti portanti dell'edificio oltre che gli impianti esistenti.

Preso atto che, a tutela della pubblica e privata incolumità il medesimo Comando VV.FF. in via cautelativa e nelle more di una verifica da parte di tecnico abilitato - al fine di valutare gli interventi necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza ha valutato che l'immobile de quo è da ritenersi inagibile.

Considerato che il personale tecnico, che ha effettuato il sopralluogo in data odierna, ritiene che i danni alle strutture murarie, ai componenti del solaio ed agli impianti, riscontrati nel corso del sopralluogo, costituiscono motivo di grave pregiudizio per l'incolumità e per la sicurezza degli occupanti dell'unità immobiliare di cui trattasi e propongono di ordinarne lo sgombero, peraltro già disposto nell'immediatezza dell'evento dai Vigili del Fuoco.

Considerato necessario per quanto sopra emerso ai fini precauzionali per la pubblica e privata incolumità dichiarare non agibile l'immobile oggetto dell'incendio per motivi strutturali, statici ed impiantistici in attesa di più accurate valutazioni tecniche di verifica della sicurezza negli immobili interessati dall'incendio ed in rispetto dei requisiti di abitabilità previsti dalle norme aventi incidenza in materia di agibilità edilizia.

Ritenuto opportuno e necessario per quanto sopra rappresentato nelle attuali condizioni d'uso dell'immobile provvedere allo sgombero delle persone ivi presenti e scongiurare qualsiasi rischio per la pubblica e privata incolumità.

Ritenuta la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di eliminare rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità e i cittadini così come previsto dall'art. 54 c.2 del D. Lgs. n. 267/000, così come sostituito dall'art. 6 c. 4 della L. n. 25/2008.

Considerato che sussistono evidenti ragioni di celerità dell'intervento che giustificano la omessa comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90.

DICHIARA

l'inagibilità, per motivi strutturali ed impiantistici dell'intera unità immobiliare posta in Via Madre Teresa di Calcutta n° 2 Comune di Mozzanica di proprietà di LUCICH ROBERTA inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

l'interdizione ed inaccessibilità completa a tutti (escluso la Ditta incaricata di eseguire i primi puntellamenti di sicurezza ed il tecnico incaricato dai privati per le verifiche da attivare) di tutti i locali oggetto della presente ordinanza;

DISPONE

Che i proprietari procedano:

- 1) allo sgombero immediato di persone che occupano l'alloggio;
- 2) ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza dei locali stessi, per le funzioni che esplicano sulla scorta di perizia tecnica redatta da liberi professionisti abilitati alla professione (ingegneri, architetti, geometri), con la verifica di sicurezza statica dell'edificio per le parti interessate dall'incendio con particolare riguardo ai danni provocati nel solaio e, dalla verifica degli impianti installati nell'alloggio ed, in generale nel rispetto delle norme di settore vigenti in materia di agibilità edilizia effettuate da tecnico abilitato per le rispettive competenze, con obbligo di trasmettere copia di dette certificazioni all'ufficio tecnico del Comune;
- 3) che la revoca del presente provvedimento potrà avvenire solamente dopo la presentazione all'ufficio tecnico del Comune di una relazione tecnica redatta da liberi professionisti abilitati alla professione (ingegneri, architetti, geometri) che certifichino l'idoneità statica delle strutture e la regolarità degli impianti per il ripristino delle condizioni di abitabilità dell'unità immobiliare in oggetto;

DISPONE ALTRESI'

- Che la presente ordinanza venga notificata a LUCICH ROBERTA quale soggetto proprietario dell'immobile in premessa;
- Che copia della stessa venga inviata anche via email a:
 1. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
 2. Ufficio territoriale dei Vigili del Fuoco di Treviglio;
 3. Comando Stazione Carabinieri di Caravaggio;
 4. Comando Polizia Municipale per gli adempimenti di competenza e verificare l'osservanza delle disposizioni del presente atto.

INFORMA CHE

Avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/71 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente atto.

IL SINDACO

Bruno Tassi

