



## COMUNE DI MOZZANICA

### Provincia di Bergamo

Piazza Locatelli n. 5 24050 MOZZANICA - Tel. 0363/324811 fax 0363 828122  
Posta elettronica- [info@comune.mozzanica.bg.it](mailto:info@comune.mozzanica.bg.it) codice fiscale e partita IVA n. 00307380162  
PEC - Posta elettronica certificata - [info@pec.comune.mozzanica.bg.it](mailto:info@pec.comune.mozzanica.bg.it)

Mozzanica li 14.03.2019

#### ORDINANZA n.2 / 2019

**OGGETTO:** Ordinanza di sgombero e di inagibilità per motivi strutturali a seguito dell'incendio verificatosi in data 12.03.2019 presso le unità abitative di proprietà di:

Assandri Agnese sita in Via Castello n. 40 e di Uruqi Zyrafete sita in via Castello n. 38 a Mozzanica

#### IL SINDACO

Vista la nota prot. n. 5953 in data 12.03.2019, assunta al protocollo generale di questo ente in data 13/03/2019 al n.2066 con la quale i Vigili del Fuoco di Bergamo hanno relazionato in merito all'incendio sviluppatosi il giorno 12.03.2019 presso le unità abitative di proprietà di Assandri Agnese sita in Via Castello n. 40 e di Uruqi Zyrafete sita in via Castello n. 38 a Mozzanica;

Preso atto che, a tutela della pubblica e privata incolumità il medesimo Comando VV.FF. in via cautelativa e nelle more di una verifica da parte di tecnico abilitato - al fine di valutare gli interventi necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza ha valutato che l'appartamento di proprietà della Sig.ra Assandri Agnese ed il solo sottotetto di proprietà della Sig.ra Uruqi Zyrafete non sono fruibili fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;

Considerato che il personale tecnico di questo Comune che ha effettuato il sopralluogo in data 13/03/2019, ritiene che i danni alle strutture murarie, ai componenti del solaio ed agli impianti, riscontrati nel corso del sopralluogo, costituiscono motivo di grave pregiudizio per l'incolumità e per la sicurezza degli occupanti delle unità immobiliari di cui trattasi e propongono di ordinarne lo sgombero totale, peraltro già disposto nell'immediatezza dell'evento dai Vigili del Fuoco limitatamente al solo appartamento di proprietà Assandri Agnese ;

Considerato necessario per quanto sopra emerso ai fini precauzionali per la pubblica e privata incolumità dichiarare non agibile l'immobile oggetto dell'incendio per motivi strutturali, statici ed impiantistici di proprietà della Sig.ra Assandri Agnese in via Castello 40 e del solo sottotetto dell'immobile di proprietà della Sig.ra Uruqi Zyrafete sito in via Castello n. 38, in attesa di più accurate valutazioni tecniche di verifica della sicurezza negli immobili interessati dall'incendio ed in rispetto dei requisiti di abitabilità previsti dalle norme aventi incidenza in materia di agibilità edilizia;

Ritenuto opportuno e necessario per quanto sopra rappresentato nelle attuali condizioni d'uso dell'immobile provvedere allo sgombero delle persone ivi presenti e scongiurare qualsiasi rischio per la pubblica e privata incolumità;

Ritenuta la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di eliminare rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità e i cittadini così come previsto dall'art. 54 c.2 del D. Lgs. n. 267/2000, così come sostituito dall'art. 6 c. 4 della L. n. 25/2008;

Considerato che sussistono evidenti ragioni di celerità dell'intervento che giustificano la omessa comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

#### DICHIARA

l'inagibilità, per motivi strutturali ed impiantistici, dell'unità immobiliare posta in Via Castello n. 40 Comune di Mozzanica di proprietà di Assandri Agnese inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle

condizioni rilevate; del solo sottotetto dell' unità immobiliare posta in via Castello n.38 Comune di Mozzanica di proprietà di Uruqi Zyrafete

## ORDINA

l'interdizione ed inaccessibilità completa a tutti (escluso la Ditta incaricata di eseguire i primi puntellamenti di sicurezza ed il tecnico incaricato dai privati per le verifiche da attivare) di tutti i locali oggetto della presente ordinanza;

## DISPONE

Che i proprietari procedano:

- 1) allo sgombero immediato di persone che occupano l'alloggio;
- 2) ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza dei locali stessi, per le funzioni che esplicano sulla scorta di perizia tecnica redatta da liberi professionisti abilitati alla professione (ingegneri, architetti, geometri), con la verifica di sicurezza statica dell'edificio per le parti interessate dall'incendio con particolare riguardo ai danni provocati nel solaio e, dalla verifica degli impianti installati nell'alloggio ed, in generale nel rispetto delle norme di settore vigenti in materia di agibilità edilizia effettuate da tecnico abilitato per le rispettive competenze, con obbligo di trasmettere copia di dette certificazioni all'Ufficio Tecnico del Comune;
- 3) che la revoca del presente provvedimento potrà avvenire solamente dopo la presentazione all'Ufficio Tecnico del Comune di una relazione tecnica redatta da liberi professionisti abilitati alla professione (ingegneri, architetti, geometri) che certifichino l'idoneità statica delle strutture e la regolarità degli impianti per il ripristino delle condizioni di abitabilità dell'unità immobiliare in oggetto;

## DISPONE ALTRESI'

- Che la presente ordinanza venga notificata a Assandri Agnese e Uruqi Zyrafete quali soggetti proprietari degli immobili in premessa;

- Che copia della stessa venga inviata anche via email a:

1. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
2. Ufficio territoriale dei Vigili del Fuoco di Treviglio;
3. Comando Stazione Carabinieri di Caravaggio;
4. Comando Polizia Locale Unione Terre del Serio per gli adempimenti di competenza e verifica dell'osservanza delle disposizioni del presente atto.

## INFORMA CHE

Avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/71 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente atto.



**IL SINDACO**  
**Beppino Massimo Fossati**

## RELATA di NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente, consegnandola a mani di URUQI ZYRAFETE

Mozzanica, li

14/03/2019

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE