



## **COMUNE DI MOZZANICA**

### **Provincia di Bergamo**

Piazza Locatelli n. 5 24050 MOZZANICA - Tel. 0363/324811 fax 0363 828122

Posta elettronica- [info@comune.mozzanica.bg.it](mailto:info@comune.mozzanica.bg.it) codice fiscale/P.IVA n. 00307380162  
PEC - Posta elettronica certificata - [info@pec.comune.mozzanica.bg.it](mailto:info@pec.comune.mozzanica.bg.it)

**Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) e Piano Zonizzazione Acustica  
avviata con D.G.C. n. 9 del 18/01/2020**

### **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)**

## **PARERE MOTIVATO**

### **L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS:**

#### **PREMESSO CHE:**

- il presente Parere rientra tra le attività e gli adempimenti per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dei Piani e Programmi;
- il Parere Motivato viene espresso dall'Autorità competente per la VAS ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;
- il Parere Motivato viene formulato dall'Autorità competente per la VAS in collaborazione con l'Autorità procedente ai sensi dell'art. 4, comma 3 quater, let. c) della L.r. n. 12/2005 e s.m.i.;
- con Delibera Giunta Comunale n. 59 del 24/06/2023 sono state individuate le Autorità in materia di VAS ed è stato dato avvio al procedimento di VAS. Con successive D.G.C. n. 80 del 16/09/2023 e n. 20 del 22/02/2024 è stata sostituita l'Autorità procedente;
- l'AUTORITÀ PROCEDENTE è il responsabile del Settore Tecnico del Comune di Mozzanica, arch. Roberto Zampoleri, mentre l'AUTORITÀ COMPETENTE è il responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Antegnate, geom. Davide Vezzoli.

#### **VISTI:**

- la Direttiva del Parlamento Europeo e del Consiglio n. 42 del 27/06/2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il Decreto legislativo n. 152 del 03/04/2006 recante "Norme in materia ambientale" e le successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 4 della Legge regionale n. 12 del 11/03/2005 "Legge per il governo del territorio" e le successive modifiche e integrazioni;
- la Delibera di Consiglio Regionale n. 351 del 13/03/2007, con la quale sono stati approvati gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della LR n. 12/2005;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 761 del 10/11/2010, attraverso la quale la Regione Lombardia ha approvato il recepimento delle disposizioni di cui al D. Lgs n. 128 del 29/06/2010, con modifica ed integrazione delle d.d.g.r. n. 6420/2008 e n. 10971/2009, pubblicata sul 2° S.S. BURL n. 47 del 25/11/2010;
- la Circolare n. 13071 del 14/12/2010 con oggetto "l'Applicazione della Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale", approvata con Atto n. 692 della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia;

- la Delibera di Giunta Regionale n. 3836 del 25/07/2012, attraverso la quale la Regione Lombardia, a seguito della L.r. n. 4/2012, ha approvato il Modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione Ambientale delle Varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 18/01/2020 è stato dato avvio al procedimento di variante generale del vigente Piano di Governo del Territorio;
- in data 11/02/2020 (prot. 1126) è stato pubblicato l'avviso di avvenuto avvio del suddetto procedimento all'Albo pretorio comunale, con indicazione dei termini temporali entro cui far pervenire suggerimenti, proposte ed istanze finalizzate alla variazione del PGT;
- con apposito atto, prot. n. 6955 del 31/07/2023, sono stati individuati i soggetti da coinvolgere nella procedura VAS in argomento, fatte salve eventuali successive integrazioni come sotto indicati:

#### **Soggetti competenti in materia ambientale**

- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente (ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo)
- Agenzia di Tutela della Salute (ATS Bergamo – Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria)
- Ente Parco del Serio
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia

#### **Enti territorialmente interessati:**

- Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi - Direzione Generale Agricoltura, Sovranità Alimentare e Foreste - Direzione Generale Ambiente e Clima - Direzione Generale Trasporti e Mobilità Sostenibile - Direzione Generale Infrastrutture e Opere pubbliche – Ufficio Territoriale Regionale Bergamo
- Provincia di Bergamo – Settore viabilità, trasporti e appalti – Settore Pianificazione e Sviluppo – Settore Ambiente
- Provincia di Cremona – Settore Ambiente; Settore Strade e Viabilità; Settore Territorio e Protezione Civile; Settore Trasporti
- Ministero della cultura – Segretariato generale per la Lombardia
- Comuni confinanti: Caravaggio (BG), Fornovo San Giovanni (BG), Fara Olivana con Sola (BG), Castel Gabbiano (CR), Sergnano (CR)
- ATO Ufficio d'Ambito di Bergamo
- Cogeide S.p.a.
- Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca
- Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po
- Agenzia Interregionale del fiume Po – AIPO

#### **Pubblico interessato:**

- ANAS S.p.A

#### **Pubblico:**

- Gestori dei servizi a rete (telefonia, dati, acqua, gas, fognatura, elettricità, ...)
- Gestori dei servizi ambientali e correlati
- Gestori del trasporto pubblico
- Agenzia per il Trasporto Pubblico Locale del Bacino di Bergamo

- Associazioni ambientaliste operanti sul territorio
  - Associazioni di categoria degli industriali, degli agricoltori, dei commercianti, degli esercenti, dei costruttori edili
  - Associazioni varie di cittadini organizzate sul territorio
  - Settori della società locale, organizzazioni e cittadinanza tutta interessati all'iter decisionale
- in data 11 agosto 2023 è stato pubblicato il Documento di Scoping (Rapporto preliminare ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i.) tramite il sito web comunale ed il portale web regionale SIVAS, ed è stata convocata (prot. 7439) la Conferenza di Valutazione finalizzata a condividere la documentazione messa a disposizione;
  - in data 21 settembre 2023 è stata svolta la prima Conferenza di Valutazione, di cui è stato redatto apposito verbale pubblicato sul portale regionale SIVAS;
  - in merito alla documentazione depositata in fase di Scoping sono pervenuti i seguenti contributi:
    - ✓ 2023.09.01 prot. 84630 ATS Bergamo
    - ✓ 2023.09.05 prot. 52265 Provincia Bergamo
    - ✓ 2023.09.15 prot. 7935 Comune Fornovo San Giovanni
    - ✓ 2023.09.21 prot. 143223 Arpa Lombardia – dip. BG
    - ✓ 2023.09.21 prot. 19389 Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di BG e BS
  - tra i soggetti convocati erano presenti alla prima conferenza VAS: l'arch. Laura Comandulli, direttore del Parco Regionale del Serio; il sig. Fabio Corgiat, per Confindustria Bergamo;
  - Per i dettagli della prima conferenza di VAS si rimanda al Verbale della stessa, pubblicato e consultabile sul portale regionale [www.sivas.it](http://www.sivas.it);
  - in data 07/03/2024 sono stati pubblicati tramite il sito web comunale ed il portale web regionale SIVAS i documenti della proposta di Variante di PGT e il Rapporto Ambientale di VAS, corredato di relativa Sintesi Non Tecnica, ed è stata contestualmente convocata (prot. 2141) la seconda seduta di Conferenza di Valutazione;
  - in data 19/04/2024 è stata svolta la seconda Conferenza di Valutazione, di cui è stato redatto apposito verbale pubblicato sul portale regionale SIVAS;
  - in merito alla documentazione depositata in fase di proposta di Variante e di Rapporto Ambientale di VAS sono pervenuti i seguenti contributi:
    - ✓ prot. 3069 del 03/04/2024 ATO Ufficio d'Ambito di Bergamo;
    - ✓ prot. 3200 del 09/04/2024 ATS Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria;
    - ✓ prot. 3633 del 19/04/2023 ARPA Lombardia;
    - ✓ prot. 3610 del 19/04/2024 Provincia di Bergamo - settore Pianificazione.

È inoltre pervenuta una “osservazione” presentata dalla società Bidachem Spa, con prot. 3664 del 22/04/2024 (in precedenza è stata presentata una “osservazione” con prot. 1983 del 01/03/2024).

### **CONSIDERATI I CONTENUTI DELLA PROPOSTA DI VARIANTE:**

la proposta di Variante ha sviluppato un aggiornamento del vigente PGT, mantenendone la struttura complessiva e specificando le azioni connesse agli obiettivi di piano definiti dall'Amministrazione Comunale per la Variante in argomento.

Nello specifico, e in estrema sintesi, la proposta di Variante PGT prevede quanto segue:

- Documento di Piano: ha consumo di suolo pari a ZERO e non prevede alcun incremento di abitanti teorici. Infatti la Variante al Documento di Piano non altera l'assetto previgente confermando l'assenza di ambiti di trasformazione residenziali, produttivi/terziari o di servizio;
- Piano delle Regole: non prevede nuove aree edificabili ma si limita a confermare i comparti previsti in precedenza, finora non attuati, rivedendone parzialmente quantità, perimetrazioni e

modalità attuative. Le uniche aree edificabili residenziali e produttive previste dalla Variante sono quindi una conferma di aree già urbanizzabili nel previgente PGT;

- Piano dei Servizi: conferma sostanzialmente l'articolazione dei servizi esistenti, riproponendo le Categorie e le tipologie vigenti e integrando alcuni nuovi servizi. La dotazione pro-capite dei servizi rispetto al numero di abitanti attuali, incrementati dalle previsioni di piano, conferma quanto già indicato dal PGT, ossia una dotazione di molto superiore ai minimi stabiliti dalla legge regionale.

Si evidenzia pertanto una proposta di Variante limitata a gruppi specifici di azioni, tutti finalizzati a confermare lo scenario territoriale definito dal PGT vigente, limitando le modifiche ad aspetti puntuali riconducibili alle seguenti categorie di azione:

- azioni di conferma del consumo di suolo pari a ZERO, per quanto riguarda il Documento di Piano, in pieno allineamento con le linee di azione del Piano Territoriale Regionale;
- azioni di conferma degli ambiti edificabili di completamento, afferenti al Piano delle regole, evitando la previsione di nuove aree di espansione;
- azioni proposte in un'ottica di incremento dei servizi, in ambito urbano ed extra-urbano, e di consolidamento dei servizi ecologici rappresentati nell'aggiornamento dello schema di Rete Ecologica Comunale;
- azioni di previsione di miglioramento e messa in sicurezza di alcuni punti critici della viabilità urbana, di ampliamento e completamento della rete ciclabile comunale, relazionata anche con quella di livello provinciale.

Il quadro degli Obiettivi e delle connesse Azioni previste dalla proposta di Variante è di seguito riepilogato.

| OBIETTIVI GENERALI                                                                                                                                                                       | OBIETTIVI SPECIFICI                                                                                                                                                                                                                                                                        | AZIONI DI PIANO                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AMBITO TEMATICO STRATEGICO 1</b><br><i>DIMENSIONAMENTO DEGLI SVILUPPI DEMOGRAFICI E DEL FABBISOGNO ABITATIVO</i>                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>1.1</b><br><b>Adeguare l'offerta residenziale alle previsioni di crescita endogena della popolazione, valutata in rapporto alla "dimensione qualitativa ottimale" della comunità.</b> | 1.1a) Opzione di crescita residenziale zero rispetto alle potenzialità che il territorio può presentare.<br><br>1.1b) Creare condizioni abitative in termini qualitativi e quantitativi per tutte le classi sociali presenti, in modo da soddisfare la domanda endogena di nuove famiglie. | 1.a) Conferma delle aree edificabili residenziali, previste dal PGT vigente, con revisione normativa.<br><br>1.b) Valorizzazione del tessuto urbano consolidato attraverso la revisione complessiva degli ambiti normati dal Piano delle Regole |
| <b>1.2</b><br><b>Minimizzare il consumo di suolo</b>                                                                                                                                     | 1.2a) Contenere le quote di nuovi suoli da destinare a residenza.<br><br>1.2b) Intervenire per il recupero e                                                                                                                                                                               | 1.a) Conferma delle aree edificabili residenziali, previste dal PGT vigente, con revisione normativa.                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>la riqualificazione urbana del patrimonio esistente.</p> <p>1.2c) Utilizzare prioritariamente gli spazi interstiziali al tessuto già urbanizzato nelle zone di frangia</p>                                                                                                                                               | <p>1.b) Valorizzazione del tessuto urbano consolidato attraverso la revisione complessiva degli ambiti normati dal Piano delle Regole</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p><b>AMBITO TEMATICO STRATEGICO 2</b><br/><i>POLITICHE PER IL SETTORE SECONDARIO "INDUSTRIA E ARTIGIANATO"</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>Mantenere le aree a destinazione produttiva, sottraendo tali ambiti da possibili interventi di trasformazione residenziale</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>2a) Garantire gli attuali livelli di occupazione per gli addetti/attivi di Mozzanica.</p> <p>2b) Limitare le riconversioni al minimo indispensabile per garantire un equilibrio nel rapporto tra carichi ambientali già presenti e il sistema della residenza e delle presenze di carattere ambientale e paesistico.</p> | <p>2.a) Conferma di tutte le aree produttive esistenti</p> <p>2.b) Conferma delle aree edificabili produttive, previste dal PGT previgente, e revisione normativa.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>AMBITO TEMATICO STRATEGICO 3</b><br/><i>POLITICHE PER IL SETTORE TERZIARIO E DIREZIONALE</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>Incrementare l'attrattività del sistema distributivo di vicinato per trattenere maggiormente all'interno del territorio di Mozzanica la domanda commerciale dei residenti, soprattutto per quanto concerne il settore alimentare e degli elementi di prima necessità e per la formazione di condizioni di maggiore attrattività ai fini della rivitalizzazione del centro storico</b></p> | <p>Tutelare le funzioni di vicinato a livello commerciale (piccola e media distribuzione).</p> <p>Migliorare l'accessibilità agli ambiti di centralità urbana dove risiede la maggior parte del sistema distributivo di vicinato.</p>                                                                                       | <p>3.a) Valorizzazione del tessuto urbano consolidato, attraverso la revisione degli ambiti normati dal Piano delle Regole, e conferma delle aree commerciali e/o a funzione polifunzionale esistenti.</p> <p>3.b) Conversione in area edificabile polifunzionale di un'area di servizio comunale</p> <p>3.c) Conversione in area polifunzionale di un'area edificabile produttiva già prevista dal PGT.</p> <p>3.d) Recepimento nelle norme del Piano dei Servizi di interventi e misure a sostegno del distretto commerciale</p> |

|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                   | si veda anche azione 5.a)                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>AMBITO TEMATICO STRATEGICO 4</b><br><i>POLITICHE DI ORGANIZZAZIONE URBANA DEI SERVIZI</i>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Assicurare un'adeguata dotazione, qualità ed accessibilità ai servizi per tutte le tipologie di utenze</b>                                  | Integrare i servizi pubblici o di interesse pubblico                                                                                                                                                                                              | 4.a) Potenziamento del sistema dei servizi con integrazione di: nuovo centro polifunzionale, pozzo irriguo, conferma previsione parco periurbano in via Santo Stefano (con riduzione della superficie)                                                   |
| <b>AMBITO TEMATICO STRATEGICO 5</b><br><i>INTERVENTI ED ORGANIZZAZIONE DEI SISTEMI DELLA MOBILITA' E DELLE INFRASTRUTTURE</i>                  |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Promuovere la qualità ambientale (riduzione dell'inquinamento acustico e atmosferico) e la fruizione in sicurezza dell'ambiente urbano.</b> | Migliorare il sistema della mobilità                                                                                                                                                                                                              | 5.a) Potenziamento del sistema ciclopedonale locale con la previsione di nuovi tracciati<br><br>5.b) Conferma della previsione dello svincolo rotatorio all'innesto della via Bergamo/SP ex SS 591 con la SS 11 e integrazione della pista ciclopedonale |
| <b>AMBITO TEMATICO STRATEGICO 6</b><br><i>STRUTTURA ED ARTICOLAZIONE DEL SISTEMA DEL "VERDE FRUIBILE"</i>                                      |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Assicurare adeguata dotazione, qualità ed accessibilità alle aree di verde pubblico.</b>                                                    | Integrare e razionalizzare il verde fruibile                                                                                                                                                                                                      | 6.a) Potenziamento del sistema del verde mediante conferma del parco periurbano in via Santo Stefano (con riduzione della superficie)                                                                                                                    |
| <b>AMBITO TEMATICO STRATEGICO 7</b><br><i>POLITICHE PER IL SETTORE PRIMARIO</i>                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Mantenere e valorizzare le attività agricole presenti sul territorio</b>                                                                    | Promuovere una articolazione del "territorio rurale" che individua le aree da intendersi come "ambiti agricoli produttivi" e a quelle alle quali assegnare una preliminare funzione come "ambito di valore paesaggistico ambientale ed ecologico" | 7.a) Conferma delle aree agricole esistenti e revisione normativa, recepimento degli Ambiti agricoli strategici e dei vincoli di salvaguardia connessi, conferma delle aree a tutela dei fontanili                                                       |
| <b>AMBITO TEMATICO STRATEGICO 8</b><br><i>ORGANIZZAZIONE DEL SISTEMA AMBIENTALE, PAESISTICO E DELLE RETI ECOLOGICHE</i>                        |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Salvaguardare e valorizzare le componenti ambientali locali, che determinano i valori dell'identità storica e del paesaggio</b></p>                                                   | <p>Rafforzare l'identità dei siti e dei luoghi urbani e potenziare le opportunità culturali e di fruizione per gli abitanti.</p> <p>Tutelare le componenti morfologiche, simboliche e vedutistiche che contribuiscono alla definizione del paesaggio locale.</p> <p>Salvaguardare i valori ambientali biologici e naturalistici.</p>                             | <p>8.a) Individuazione della aree con potenziale archeologico</p> <p>8.b) Definizione della Rete ecologica comunale e allineamento alle reti ecologiche sovraordinate</p> <p>Si veda anche azione 7.a)</p>                                                                                                                            |
| <p><b>AMBITO TEMATICO STRATEGICO 9</b><br/> <b>PROMOZIONE ED ATTUAZIONE DI INTERVENTI PER L'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI E IL CONTENIMENTO DEI CARICHI AMBIENTALI</b></p>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><b>Indirizzare gli interventi di trasformazione edilizia ed urbanistica verso risultati di sostenibilità (minimizzazione fabbisogno di energia e minimizzazione consumi idrici).</b></p> | <p>Contenere i consumi energetici e ridurre gli impatti ambientali degli edifici residenziali/produttivi.</p> <p>Eliminare i carichi indotti sull'ambiente esterno dall'attività di costruzione edilizia e dall'utilizzo e gestione dei fabbricati.</p> <p>Promuovere l'utilizzazione di energie rinnovabili e/o di combustibili a basso impatto ambientale.</p> | <p>9.a) Recepimento nel Piano dei Servizi dell'elenco degli interventi di efficientamento energetico e di ricorso a fonti di energia rinnovabili negli edifici comunali</p> <p>9.b) Recepimento nel Piano dei Servizi di criteri per la promozione di interventi di efficientamento energetico e ricorso alle energie rinnovabili</p> |

**VALUTATI GLI EFFETTI AMBIENTALI ATTESI DALLA PROPOSTA DI VARIANTE:**

la proposta di variante non prevede sostanziali modifiche all'assetto insediativo e infrastrutturale esistente e previsionale del PGT, come illustrato nel Rapporto Ambientale, che possano generare significativi effetti potenzialmente problematici sull'ambiente.

Dalle analisi condotte nel Rapporto Ambientale è possibile riscontrare il quadro di sintesi degli effetti potenziali attesi sulle componenti ambientali riguardo ai seguenti sistemi (S) che raggruppano le tematiche trattate nel quadro ambientale del citato Rapporto Ambientale:

**Sistema antropico e della salute umana (SA)**

- demografia
- aria
- acqua per il consumo umano
- rumore/clima acustico
- rischi per la salute umana

- energia e rifiuti
- clima

### Sistema geologico idrico, idrogeologico e sismico (SG)

- suolo e sottosuolo
- idrogeologia, acque superficiali e sotterranee
- pericolosità geologica, idrogeologica, sismica
- rischio idraulico

### Sistema naturalistico ecologico paesaggistico (SNP)

- paesaggio e biodiversità
- aree protette
- flora e fauna
- reti ecologiche
- patrimonio culturale

Solo per gli interventi della Variante per i quali si siano evidenziati potenziali effetti sull'ambiente, di seguito è riportata la sintesi delle valutazioni e le possibili misure / alternative per garantire alle stesse azioni un grado di sostenibilità.

| Azione 2.b                                                   | Conferma delle aree edificabili produttive, previste dal PGT previgente, e revisione normativa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sintesi potenziali effetti ambientali / criticità ambientali | <ul style="list-style-type: none"> <li>• fascia di rispetto di elettrodotto aereo;</li> <li>• areale di rischio industriale RIR (stabilimento Rohm &amp; Haas);</li> <li>• accessibilità dalla strada Boschetti di sezione limitata;</li> <li>• vincolo PGRA – Area P1/L e classe fattibilità geol. 3B;</li> <li>• contiguità con lotto agricolo residuale a nord-est.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Misure alternative individuate                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• la progettazione dell'intervento dovrà attenersi a quanto previsto dall'articolo specifico delle R-NTA (con richiamo alle norme vigenti in materia di fasce di rispetto di elettrodotti);</li> <li>• gli edifici dovranno essere localizzati all'esterno dell'areale di rischio industriale RIR;</li> <li>• l'intervento deve prevedere l'allargamento della strada Boschetti, anche in ragione del transito di veicoli a servizio di attività produttive;</li> <li>• la progettazione dell'intervento dovrà tenere in considerazione che l'area è potenzialmente interessata da alluvioni rare, prevedendo adeguati accorgimenti, evitando ad esempio la realizzazione di piani interrati;</li> <li>• lungo il confine con l'area agricola residuale – sul lato nord-est – prevedere adeguata fascia di filtro verde con essenze arboree e arbustive autoctone e non allergogene, di adeguato impianto e densità.</li> </ul> |
| Azione 3.b                                                   | Conversione in area edificabile polifunzionale di un'area di servizi comunale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Sintesi potenziali effetti ambientali / criticità ambientali | <ul style="list-style-type: none"> <li>• fascia di rispetto di elettrodotto aereo</li> <li>• contiguità con tessuti edificati residenziali (misti ad attività terziarie e artigianali)</li> <li>• vincolo PGRA – Area P2/H e da classe di fattibilità geol. 4a.</li> <li>• fascia di rispetto RIM</li> <li>• contiguità con il territorio agricolo del Parco del Serio</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Misure                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• la progettazione dell'intervento dovrà attenersi a quanto previsto</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>alternative individuate</b>                                      | <p>dall'articolo specifico delle R-NTA (con richiamo alle norme vigenti in materia di fasce di rispetto di elettrodotti);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• prevedere lungo il confine con l'area edificata una adeguata fascia di filtro verde con essenze arboree e arbustive autoctone e non allergogene, di adeguato impianto e densità;</li> <li>• essendo l'area potenzialmente interessata da alluvioni frequenti, l'intervento è subordinato alla realizzazione del progetto "BG-E-262 Opere di regimazione idraulica sul fiume Serio e sulle rogge finalizzate alla protezione dell'abitato di Mozzanica" di cui al "Piano Lombardia DEL. N. XI / 6273 PROGRAMMA 2022 – 2026 interventi urgenti e prioritari per la difesa del suolo, DIR. 2007/60/CE e mod. ALL. 1 DGR 6047/2022";</li> <li>• gli edifici dovranno essere localizzati all'esterno della fascia di rispetto del reticolo idrico; la progettazione degli interventi entro fasce RIM dovrà essere condotta nel rispetto delle norme vigenti a salvaguardia del reticolo idrico.</li> <li>• lungo il confine con l'area agricola – sul lato sud e est – si dovrà prevedere una adeguata fascia di filtro verde con essenze arboree e arbustive autoctone e non allergogene, di adeguato impianto e densità.</li> </ul> |
| <b>Azione 3.c</b>                                                   | <b>Conversione in area polifunzionale di un'area edificabile produttiva prevista dal PGT</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Sintesi potenziali effetti ambientali / criticità ambientali</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• fascia di rispetto di elettrodotto aereo;</li> <li>• accessibilità dalla strada Boschetti di sezione limitata;</li> <li>• vincolo PGRA – Area P1/L e classe di fattibilità geol. 3b.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Misure alternative individuate</b>                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• la progettazione dell'intervento dovrà attenersi a quanto previsto dall'articolo specifico delle R-NTA (con richiamo alle norme vigenti in materia di fasce di rispetto di elettrodotti);</li> <li>• l'intervento deve prevedere l'allargamento della strada Boschetti, anche in ragione del transito di veicoli a servizio di attività produttive, nonché il miglioramento dell'innesto della stessa strada sulla SS11;</li> <li>• la progettazione dell'intervento dovrà tenere in considerazione che l'area è potenzialmente interessata da alluvioni rare, prevedendo adeguati accorgimenti, evitando ad esempio la realizzazione di piani interrati.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Azione 5.a</b>                                                   | <b>Potenziamento sistema ciclopedonale locale e sovracomunale con previsione di nuovi tracciati</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Sintesi potenziali effetti ambientali / criticità ambientali</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• fascia di rispetto RIM</li> <li>• contiguità / interferenza con il territorio agricolo</li> <li>• interferenza con Reti ecologiche</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Misure alternative individuate</b>                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• la progettazione degli interventi ricadenti entro fasce RIM dovrà essere condotta nel rispetto delle norme vigenti a salvaguardia del reticolo idrico;</li> <li>• la progettazione degli interventi dovrà essere condotta coerentemente con i contesti rurali attraversati, lungo le strade esistenti, e nel rispetto del paesaggio agrario e delle sue qualità e peculiarità ecologiche e ambientali; eventuali equipaggiamenti vegetali dovranno prevedere l'uso di essenze arboree e/o arbustive autoctone e non allergogene.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Azione 6.a</b>                                                   | <b>Potenziamento sistema del verde con nuovo parco periurbano in via S. Stefano (con riduzione della superficie)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Sintesi potenziali effetti ambientali / criticità ambientali</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• fascia di rispetto di elettrodotto aereo;</li> <li>• fascia di rispetto RIM;</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• vincolo PGRA – Area P2/H e da classe di fattibilità geol. 4a.</li> <li>• Interferenza con sedime dell'intervento "BG-E-262 Opere di regimazione idraulica sul fiume Serio finalizzate alla protezione dell'abitato di Mozzanica" (ad oggi in fase di sviluppo progettuale)</li> <li>• localizzazione entro il territorio del Parco del Serio e nel corridoio primario RER</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Misure alternative individuate</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• la progettazione dell'intervento dovrà attenersi a quanto previsto dall'articolo specifico delle R-NTA (con richiamo alle norme vigenti in materia di fasce di rispetto di elettrodotti);</li> <li>• gli interventi ricadenti entro fasce RIM dovranno avvenire nel rispetto delle norme vigenti a salvaguardia del reticolo idrico;</li> <li>• la progettazione dell'intervento dovrà considerare che l'area è interessata da alluvioni frequenti e dal progetto dell'opera sovraordinata di regimazione idraulica, denominata "BG-E-262". La realizzazione dell'area verde di servizio è subordinata a tale opera prioritaria, la quale ha carattere di prevalenza.</li> <li>• L'intervento dell'area verde dovrà essere progettato coerentemente al contesto ecologico-ambientale in cui si colloca e nel rispetto dei vincoli sovraordinati.</li> </ul> |

In merito all'aggiornamento del Piano di Zonizzazione Acustica (PZA), come proposto nella versione resa pubblica unitamente alla proposta di Variante PGT, si ricorda che: è stato redatto secondo norme vigenti in materia, risponde a tutta la normativa riguardante l'inquinamento acustico, persegue coerentemente tutti gli obiettivi dei piani e programmi sovrapubblici - poiché ha come obiettivo fondamentale di tutelare la salute e di migliorare la qualità della vita della popolazione – e non prevede vere e proprie azioni che possano agire sul territorio rispetto alle tematiche ambientali analizzate nel quadro di riferimento attuale.

Il PZA, come già ricordato nel Rapporto ambientale, non genera effetti sulle componenti ambientali e persegue l'obiettivo di tutelare le qualità acustiche presenti nel territorio regolamentando i livelli ammessi in relazione alla pianificazione delle attività antropiche. La classificazione acustica pertanto non configura potenziali rischi di peggioramento delle condizioni ambientali, ma rappresenta uno strumento attivo di tutela e regolazione del territorio. Quindi non si evidenziano effetti potenziali negativi del PZA, né impatti negativi sulle componenti ambientali.

#### **RICHIAMATE:**

- le misure di miglioramento ambientale indicate dal Rapporto Ambientale;
- le misure di controllo degli effetti della Variante, specificate nel capitolo del Monitoraggio ambientale del Rapporto Ambientale;

#### **ANALIZZATI I CONTRIBUTI PERVENUTI:**

- in fase di Scoping e di successiva pubblicazione della proposta di Variante e del Rapporto Ambientale, dai soggetti competenti in materia ambientale, dagli enti territoriali e del pubblico;
- nel corso delle sedute di Conferenze di Valutazione svolte;

per tutto quanto esposto,

#### **DECRETA**

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i. e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007 n. VIII/0351, in attuazione dell'articolo 4 della Legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., **PARERE MOTIVATO POSITIVO** circa la proposta di Variante del PGT, a condizione che:
  - a. siano confermate e considerate negli atti di PGT le misure di miglioramento ambientale definite dal Rapporto Ambientale;
  - b. siano sviluppati approfondimenti finalizzati all'integrazione dei contributi ambientali pertinenti forniti dai Soggetti competenti in materia ambientale e dagli Enti territorialmente interessati;
2. di stabilire che gli esiti del presente Parere siano tenuti in considerazione nella Dichiarazione di Sintesi e che siano menzionati nell'atto di adozione della Variante di PGT;
3. di trasmettere il presente provvedimento all'Autorità procedente per gli adempimenti di competenza, tra cui la pubblicazione sul sito web comunale e sul sito web SIVAS della Regione Lombardia.

Mozzanica li, 26/06/2024

**L'AUTORITÀ COMPETENTE**  
geom. Davide Vezzoli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del testo unico D.P.R. 445/2000 e D. Lgs. 82/2005 e norme*