

FATTISPECIE	NOTE	ALIQUTA 2019 ‰
Abitazione principale ( <b>IMU dovuta SOLO per immobili in categorie catastali A/1-A/8-A/9</b> ) e relative pertinenze	Detrazione: € 200,00 da suddividere in parti uguali tra i proprietari residenti indipendentemente dalle rispettive quote di possesso	3,8
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale ed eventuali pertinenze <b>concesse in uso gratuito tra genitori e figli</b>	Valida per <b>una sola abitazione</b> (a scelta del contribuente) e alle condizioni tutte di cui all'art. 12 del regolamento comunale IMU	9,5
<b>Immobili e pertinenze* a destinazione residenziale</b> (escluso i comodati gratuiti tra genitori e figli che godono di aliquota agevolata): cat. A/2-A/3-A/4-A/5-A/6-A/7 Cat. A/1-A/8-A/9 se non utilizzati come abitazione principale *cantine/soffitte in categoria C/2, garage, autorimesse, posti auto in categoria C/6, tettoie, portici in categoria C/7	Rientrano nella fattispecie le abitazioni vuote, non utilizzate, a disposizione, locate così come le pertinenze dell'abitazione principale che eccedono per numero quelle consentite (ad esempio il secondo box in categoria C/6), tutti i comodati che non godono di riduzione (es. immobile in uso gratuito tra fratelli).	10,6
Immobili in categoria catastale <b>D/5</b> (Banche)	Per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 380 lettera g) L.228/2012 quota riserva statale: <b>7,6%, quota comunale: 3%</b>	10,6
<b>Altri fabbricati a destinazione commerciale/artigianale/industriale</b> diversi da quelli sopra indicati e aree fabbricabili	Uffici e studi professionali in categoria A/10, negozi in categoria C/1, magazzini e laboratori artigianali in categoria C/3-C/4 e C/2 e C/7. Immobili in categoria B e D (escluse fattispecie esenti)	9,5
Terreni agricoli	(escluse fattispecie esenti)	9,5